

15 de enero de 2020

Luis E. Almodóvar, M.S.
Administrador
Estación Experimental Agrícola, Corozal
Carretera Estatal PR 159, Km 7.5
Barrio Padilla Ermita
Corozal, Puerto Rico 00783

Asunto: Condición Estructuras

Estimado agrónomo Almodóvar:



En la mañana de hoy realicé una visita a las instalaciones de la Estación Experimental Agrícola de Corozal para evaluar la condición estructural de los distintos edificios que la componen. En esta ocasión estuve acompañado por los agrónomos Figueroa y Frau, además de Usted.

Lo que motiva esta evaluación es el interés de la Administración de verificar la condición de las estructuras tras la sucesión reciente de terremotos en la Isla, comenzando a partir del 28 de diciembre del 2019 y , en especial, tras el del 7 de enero pasado.

En términos generales, pude comprobar que todas los edificios están en buenas condiciones, desde el punto de vista de sus estructuras:

1. **La Oficina de Administración:** este edificio de una planta fue construido originalmente en concreto armado. Su estructura está en perfectas condiciones. En la parte posterior existe una ampliación con techo en acero que, aunque seguro e íntegro en su estructura, tiene problemas de filtraciones. Se aprecian en la estructura grietas superficiales y en el encuentro de estructuras (junta fría) que, aunque estéticamente objetables, no tienen impacto en la capacidad estructural del edificio ni en su funcionamiento o seguridad.
2. **Oficinas del Proyecto IR-4:** esta estructura de una planta y en concreto armado alberga oficinas y almacenes. Su estructura se encuentra en perfecto estado.
3. **Almacén de Plaguicidas:** su estructura está en buenas condiciones y su ocupación y uso son seguros. Tiene problemas de filtraciones en su techo.



4. **Talleres:** esta estructura es de acero con paredes en bloques. La estructura está en buenas condiciones y su uso es seguro. Necesita mantenimiento, pero en detalles más estéticos que estructurales o funcionales.



5. **Oficinas del Servicio de Extensión Agrícola:** en esta estructura, sólida y segura, notamos grietas sin importancia, mayormente en su empañetado y otras debidas al encuentro entre concreto viejo y más reciente (junta fría).



6. **Invernaderos:** estas estructuras livianas, por esa misma condición, no fueron afectadas por los eventos sísmicos recientes.



En conclusión, es mi opinión profesional que las estructuras que componen la Estación Agrícola Experimental en Corozal no sufrieron daños durante los sismos recientes y su ocupación y uso son seguros y pueden continuar normalmente.

No dude en comunicarse con este servidor de surgir alguna duda con el contenido de esta carta.

Cordialmente,

Ing. Jose I. Cabiya Morales
Licencia Profesional Número 9686